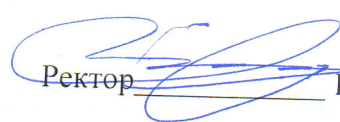


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

Жилых комнат на 2,3,4 и 5 этажах общежития №2 по адресу пр.К.Маркса, 24/1.

« 15 » апреля 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы-финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., заместителя начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., коменданта Левченко Ж.В., провели визуальный осмотр 20 жилых комнат на 2,3,4 и 5 этажах общежития №2 (№№229, 303, 320, 322, 325, 402, 406, 410, 414, 413, 421, 424, 426, 428, 432, 501, 507, 510, 512, 524) для определения перечня необходимых ремонтных работ.

Здание общежития 1963 года постройки. Последний ремонт в осматриваемых помещениях проводился более 10 лет назад. От проживающих и их родителей поступают регулярные обращения по поводу неудовлетворительного состояния жилых комнат.

В результате осмотра помещений выявлено следующее.

Стены и потолки очень грязные, видны многочисленные трещины, местами отошла штукатурка, обои сильно изношены.

Полы покрыты линолеумом по деревянному основанию. По периметру установлен ПВХ плинтус. Полы просели, линолеум местами порван, плинтус частично отсутствует.

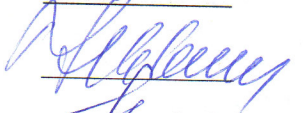
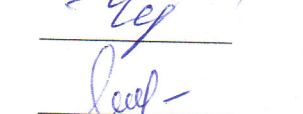
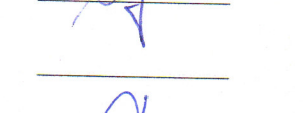
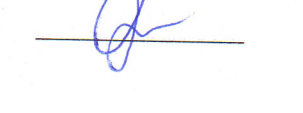
Оконные откосы и подоконники деформированы, из окон дует.

Двери деформированы, плохо закрываются, розетки и выключатели сильно изношены. Установлены чугунные радиаторы, плохой нагрев, хотя промывка произведена, отсутствует запорная арматура.

Необходимо выполнить следующие ремонтные работы в помещениях:

- ремонт стен и потолков.
- ремонт пола с заменой деревянного основания, линолеума и плинтусов.
- замену оконных откосов и подоконников, герметизация оконных швов.
- замену дверей, розеток и выключателей.
- замену радиаторов отопления с установкой запорной арматуры, окраску труб.

Подписи:

	Ю.А. Коган
	Н.А. Цветкова
	Ж.Н. Чернобай
	О.В. Миклухина
	В.М. Кузьменко
	Ж.В. Левченко